

Un projet à fort potentiel pour Epernon mais compromis par un parking mal placé.

Veillez trouver ci-dessous ma participation à l'enquête publique concernant le projet « *Aménagement du parking des Ruelles et des circulations douces* » à Epernon.

Habitant dans les Ruelles depuis 19 ans je connais très bien la zone concernée. J'ai regardé avec attention les documents très complets fournis par le cabinet d'étude Verdi Ingenierie, disponibles sur le site de la municipalité.

L'aménagement des parcelles à proximité du centre ville semble une bonne idée concernant les projets de jardins partagés ou d'autres activités de loisir et de valorisation de cette zone humide.

L'implantation d'un parking apparaît beaucoup moins intéressante et la valeur ajoutée pour la ville n'est pas du tout démontrée. Voici quelques éléments de réflexion sur cet aspect plus problématique. Les effets négatifs ont été clairement identifiés par l'analyse avec des enjeux « forts » sur les critères suivants : eaux de surfaces, espaces naturels, écologique. La circulation automobile et la pollution qui en découlera seront nuisibles pour la biodiversité végétale et animale et incompatibles avec des jardins partagés, surtout s'ils comprennent des espaces potagers.

Un autre effet indirect du parking est le risque que les habitants et les visiteurs délaissent les activités de plein air proposées à proximité rendant la partie la plus importante du projet inutile et dispendieuse. Ce serait très dommage car il y a ici un potentiel de développement touristique réellement prometteur. Ce site permettrait à Epernon de se positionner dans un tourisme vert qui compléterait le volant historique et architectural du centre ville déjà reconnu par le label *petite cité de caractère*. Un deuxième volet centré sur les richesses naturelles enrichirait considérablement l'attrait d'Epernon pour une population préoccupée par les questions environnementales. Les bouleversements climatiques constituent un enjeu majeur de notre civilisation et les municipalités peuvent localement jouer un rôle important pour en limiter les effets.

La valorisation de la zone humide doit donc être vue comme un atout pour Epernon non seulement au niveau environnemental, mais aussi au niveau économique en attirant un nouveau public en centre ville. La liaison directe à pieds entre la zone humide et le centre ville historique peut créer une continuité participant ainsi à la revitalisation de ce dernier. Si les Ruelles sont par essence le lieu d'une circulation douce dans le centre d'Epernon, il est contradictoire d'y créer un parking.

Le problème du stationnement dans le centre-ville doit être abordé dans sa globalité en proposant plusieurs possibilités en concertation avec l'ensemble des personnes concernées et après évaluation des avantages et des inconvénients. Un diagnostic de l'usage et de la demande de places de stationnement est un préalable à toute décision de création de nouveau parking et devra être réalisé de manière indépendante par une société spécialisée. A titre personnel je constate que les parkings déjà présents au niveau des Ruelles et de la Place du forum ne sont presque jamais complets et des solutions alternatives de création de places de stationnement ont été proposées par le milieu associatif.

En conclusion, la recherche d'une meilleure qualité de vie en centre de ville est une piste d'avenir prometteuse pour Epernon. Elle doit se faire dans l'intérêt de la majorité des personnes concernées et dépasser les intérêts particuliers. Dans ce but, une partie du projet proposé est très positive. Cependant l'aménagement d'un parking dans cette zone cumule beaucoup plus d'inconvénients que d'avantages et sa localisation devrait être revue.

Renaud Legouis
Ruelle des Fontaines
28230 Epernon