



PRÉFET D'EURE-ET-LOIR

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES  
DE L'EURE-ET-LOIR

AFFAIRE SUIVIE PAR :  
CHRISTELLE BRAULT  
TÉL. : 02.36.15.40.02  
E-MAIL : [christelle.brault@eure-et-loir.gouv.fr](mailto:christelle.brault@eure-et-loir.gouv.fr)

**Agriculture (économie)**

**CONTRÔLE DES STRUCTURES**

**Arrêté DDT-SEA-BEA n° 16-09-01/01**

Le Préfet d'Eure-et-Loir,  
Officier de la Légion d'Honneur,  
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

VU le code rural et de la pêche maritime et notamment les livres III intitulés L'EXPLOITATION AGRICOLE (parties législative et réglementaire) ;

VU la délégation de signature en date du 19 octobre 2015 au profit de Monsieur Sylvain REVERCHON, Directeur Départemental des Territoires d'Eure-et-Loir ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2011215-0001 du 03 août 2011 (date d'effet à compter du 1er novembre 2011) fixant le schéma directeur départemental des structures du département de l'Eure-et-Loir ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2014078-0003 du 19 mars 2014 portant sur la composition et le fonctionnement de la commission départementale d'orientation de l'agriculture et de ses sections spécialisées (article 6) ;

VU la demande enregistrée le 25 mai 2016 émanant de Madame PERRET Héloïse domiciliée – 10 SENTE DE MAISONS – 28700 SAINVILLE qui, mettant en valeur une superficie de 109 ha 04 sollicite l'autorisation d'exploiter 67 ha 90 a 68 (commune de LA CHAPELLE D'AUNAINVILLE, parcelle ZM21 ; commune de GARANCIERES EN BEAUCE, parcelles ZD16, 17 ; commune de LETHUIN, parcelles ZI14,15,26,16,17,25 ; commune de MAISONS, parcelles ZH03, ZD18, ZC19, ZK121, ZD14,16,17,19 ; commune de SAINVILLE, parcelles Y189,439,77,103,104,114, ZK04, ZH04, ZM06, Y244,245, AB190,265,68, ZD20, ZM22,08, ZK39, Z81, ZM38), avec comme siège d'exploitation, la commune de SAINVILLE

VU la consultation de la section « économie » de la commission départementale d'orientation de l'agriculture d'Eure-et-Loir en sa séance du 30 juin 2016 ;

VU les priorités de la politique d'aménagement des structures agricoles définies par le schéma départemental ;

CONSIDÉRANT qu'en vertu de l'article L331-2 du Code Rural et de la Pêche Maritime, Madame PERRET Héloïse est soumise à autorisation préalable d'exploiter, le schéma directeur départemental des structures d'Eure-et-Loir fixant le seuil d'agrandissement à 165 hectares ;

CONSIDÉRANT l'absence de candidature malgré la publicité légale ;

CONSIDÉRANT que l'opération envisagée a les caractéristiques suivantes "Confortation d'une exploitation" ;

Sur proposition de Monsieur le directeur départemental des Territoires ;

Arrête :

ARTICLE 1<sup>er</sup>. L'autorisation d'exploiter 67 ha 90 a 68 (communes de LA CHAPELLE D'AUNAINVILLE, GARANCIERE EN BEAUCE, LETHUIN, MAISONS, SAINVILLE) est ACCORDÉE à Madame PERRET Héloïse demanderesse, demeurant 10 SENTE DE MAISONS - 28700 SAINVILLE, le siège d'exploitation étant : SAINVILLE.

ARTICLE 2. L'autorisation d'exploiter sera périmée si son titulaire n'a pas mis en culture le fonds considéré avant l'expiration de l'année culturale qui suit la date de notification. Si le fonds est loué, l'année culturale à prendre en considération est celle qui suit le départ effectif du preneur, sauf si la situation personnelle du demandeur au regard des dispositions du présent chapitre est modifiée.

ARTICLE 3. La présente décision peut être contestée dans un délai de deux mois à compter de la date de réception (ou de publication) du présent arrêté par recours gracieux, par recours hiérarchique auprès du Ministère de l'Agriculture, de l'Agroalimentaire et de la Forêt, ou par recours contentieux devant le Tribunal Administratif d'ORLÉANS.

ARTICLE 4. Mme la secrétaire générale de la préfecture, M. le directeur départemental des Territoires, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture et dont une copie sera adressée au demandeur, au(x) preneur(s) en place, au(x) propriétaire(s) et à Mmes et MM. les Maires des communes concernées aux fins d'affichage.

**CHARTRES, le 01<sup>er</sup> septembre 2016**

**P/LE PRÉFET,  
LE DIRECTEUR DÉPARTEMENTAL  
DES TERRITOIRES**

Le Directeur Départemental  
des Territoires d'Eure et Loir

Sylvain REVERCHON