

## 1. PREAMBULE

La Sté VORWERK souhaite créer un nouveau bâtiment sur la commune de Donnemain-Saint-Mamès (28).

Le projet fera l'objet d'un dossier d'enregistrement qui inclura un volet Eau.

L'étude consiste à apporter les éléments de compréhension du volet Eau et notamment :

- > Analyse des données techniques du projet
- > Collecte des données environnementales et analyse des contraintes ;
- > Définition du mode de gestion des eaux pluviales

## 2. CONTEXTES TECHNIQUES ET ENVIRONNEMENTALS DU NOUVEAU SITE.

### 2.1 Localisation

Le futur site se situera sur les parcelles section YD n°36, 37 et 38 de la commune de Donnemain-Saint-Mamès (28) au sein de la Zone d'activité des Bruyères.

L'accès PL à la parcelle se fera depuis une nouvelle voie qui sera créé au sein de la ZA et qui devrait s'appeler « rue de la Bruyère ».

Un deuxième accès sera créé depuis la RD11 à destination des Véhicules légers.

La parcelle est actuellement un champ cultivé.



*Vue de la parcelle – zone Ouest*



*Vue de la parcelle – zone Est*