

Date réception (dateur)

Accusé réception dossier complet : \_\_ / \_\_ / 20\_\_

Dossier n° \_\_\_\_\_

Réservé à l'administration

## CONTRÔLE DES STRUCTURES

### DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER

(Art. L331-1 à L331-11 et R331-1 à R331-7 du code rural et de la pêche maritime)

Avant de remplir cette demande, lisez attentivement la notice d'information.

Transmettez l'original à la DDT du département du siège de votre exploitation et conservez un exemplaire.

**DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES D'EURE-ET-LOIR**

Service Économie Agricole

17 Place de la République

CS 40517

28008 CHARTRES cedex

(Chargée des dossiers structures : J. PASCAUD)

[jacqueline.pascaud@eure-et-loir.gouv.fr](mailto:jacqueline.pascaud@eure-et-loir.gouv.fr)

Tél : 02.37.20.40.45

Pour avoir un accusé de réception de votre dossier complet vous devez obligatoirement :

- Compléter les annexes
- Fournir les pièces justificatives

**Observations :**



**MEMBRE(S) DE L'EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE (SUITE)**

	Membre 1	Membre 2	Membre 3	Membre 4
Un enfant est-il déjà exploitant ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			
Est-il aide familial sur l'exploitation ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			
<b>Situation professionnelle de l'exploitant individuel (membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)</b>				
Capacité professionnelle agricole	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			
En dehors de votre statut d'exploitant agricole avez-vous une activité rémunérée ? Si oui, laquelle ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			
<b>Êtes - vous gérant de la société qui dépose la demande ?</b>				
Êtes - vous associé exploitant de la société qui dépose la demande ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			
Êtes - vous associé d'une ou plusieurs autres sociétés ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			
Êtes - vous exploitant à titre individuel par ailleurs ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			

**CIRCONSTANCES DE LA DEMANDE**

Veuillez préciser les circonstances de la présente demande en cochant l'une des cases suivantes :

- Il s'agit d'une demande spontanée.
- La demande fait suite à la publicité administrative relative au dossier n° \_\_\_\_\_, enregistré le \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_
- Il s'agit d'une demande en concurrence avec le dossier déjà déposé :
- par : \_\_\_\_\_
- sur les surfaces libérées par : \_\_\_\_\_

**NATURE DE L'OPÉRATION ET IDENTIFICATION DES ANNEXES À COMPLÉTER ET JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE**

Veuillez préciser la nature de l'opération, objet de la présente demande, en cochant la ou les cases correspondantes :

**Opération de type I : Installation**

- Installation à titre individuel ;  Première installation dans une société sans apport de surface;  Constitution d'une société

Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2.

**Opération de type II : Agrandissement, réunion d'exploitations agricoles ou participation à une autre exploitation**

- Il s'agit d'un agrandissement de votre exploitation individuelle ou de votre société.
- Vous réunissez deux exploitations dans une nouvelle société.
- Vous voulez participer à une autre exploitation que celle que vous exploitez individuellement ou en société.
- Mise à disposition au bénéfice d'une société.

Si vous avez coché l'une de ces quatre cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2 et 3.

**Opération de type III : Création, reprise ou extension d'atelier hors-sol**

- Création d'un atelier hors-sol  Reprise d'un atelier hors-sol  Extension d'un atelier hors-sol

Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1 et 3.

## MOTIVATION DE LA DEMANDE

## MENTIONS LÉGALES

- La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses faites sur ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectifications pour les données à caractère personnel vous concernant auprès de l'organisme qui traite votre demande.
- Conformément à l'article R331-6 du code rural et de la pêche maritime, le délai d'instruction de la demande d'autorisation d'exploiter de 4 mois, qui peut être prolongé jusqu'à 6 mois, ne court qu'à compter de la date de notification de la complétude du dossier de demande d'autorisation d'exploiter.

## ENGAGEMENTS ET SIGNATURE

Je soussigné(e) : \_\_\_\_\_  
(nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter le demandeur)

- certifie avoir pouvoir pour représenter le demandeur dans le cadre de la présente formalité ;
- certifie l'exactitude de l'ensemble des informations fournies dans le présent formulaire, les annexes et pièces justificatives jointes .

Fait le |\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|\_|\_|

Signature (s) :

**LISTE DES PIÈCES À JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE**

Pièces	Pièce jointe	Sans objet
Le présent formulaire de demande d'autorisation d'exploiter et les annexes, dûment renseignés et signés.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toutes pièces que vous jugeriez utiles à l'examen de votre dossier (exemple plan). Veuillez préciser lesquelles : _____ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande est faite pour une reprise concernant des biens n'appartenant pas au demandeur, joindre les justificatifs de la lettre/ des lettres de demande adressée(s) au(x) propriétaire(s) des terres (copie de(s) lettre(s) et accusé(s) de réception).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande concerne une société, joindre projet de statuts ou statut(s) si ces derniers ont été modifiés par rapport à un précédent envoi à l'administration.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION**  
**À L'USAGE DU MINISTÈRE EN CHARGE DE L'AGRICULTURE – NE RIEN INSCRIRE DANS CETTE SECTION**

DATE DE DÉPÔT DE LA DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER : |\_|\_|\_|/|\_|\_|\_|/|\_|\_|\_|\_|\_|

DATE DE NOTIFICATION DE LA COMPLÉTUDE DU DOSSIER : |\_|\_|\_|/|\_|\_|\_|/|\_|\_|\_|\_|\_|





**INSTALLATION OU AGRANDISSEMENT OU RÉUNION D'EXPLOITATIONS AGRICOLES OU PARTICIPATION À UNE AUTRE EXPLOITATION**

**CARACTÉRISTIQUES DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE**

Superficie  _____ ha ____ a ____ ca	Nature des cultures (grandes cultures, prairies, viticulture, arboriculture, pépinière, maraîchage, ou horticulture avec ou sans serres, friches)	Référence cadastrale (section + numéro de la parcelle)	Commune	Distance en km à vol d'oiseau par rapport	
				à votre siège d'exploitation	à votre parcelle la + proche
Nom, prénom du propriétaire : _____					
_____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
_____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
_____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
_____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
_____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
_____ ha ____ a ____ ca					
Nom, prénom du propriétaire : _____					
_____ ha ____ a ____ ca					





## ANNEXE 4 - CRITÈRES D'APPRÉCIATION FIXÉS PAR

### LE SCHÉMA DIRECTEUR RÉGIONAL DES EXPLOITATIONS AGRICOLES (SDREA) EN VIGUEUR SUR LE PÉRIMÈTRE DE LA RÉGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Vous devez déclarer votre situation telle qu'elle est au moment du dépôt de votre demande.

Nom, Prénom ou raison sociale du demandeur : \_\_\_\_\_

#### LISTE DES CRITÈRES

Critère examiné	Situation du demandeur (veuillez renseigner les champs demandés)	Pièces justificatives à fournir, le cas échéant et uniquement sur demande expresse du service instructeur ou si vous avez connaissance d'une concurrence lors du dépôt de votre demande
<b>MEMBRE(S) DE L'EXPLOITATION INDIVIDUELLE (membre 1) OU SOCIÉTAIRE (membres 1 à 4) :</b>		
Préciser l'affiliation MSA du demandeur ou celle de chaque associé exploitant soit en tant que chef d'exploitation à titre principal soit secondaire ou cotisant de solidarité	Membre 1- _____ Membre 2- _____ Membre 3- _____ Membre 4- _____	- Attestation d'affiliation MSA pour les chefs d'exploitation - Attestation d'affiliation MSA pour les conjoints collaborateurs
Le demandeur ou les associés exploitants ont une activité extérieure rémunérée en dehors de leur activité d'exploitant agricole	Précisez le pourcentage du temps consacré à l'activité extérieure (en rapport à un temps plein)  Membre 1-           % Membre 2-           % Membre 3-           % Membre 4-           %	- Pour ceux exerçant une activité extérieure : copie du contrat de travail à l'extérieur ou tout document permettant d'attester de cette situation  - Joindre obligatoirement le dernier avis d'imposition disponible pour chaque associé
Le conjoint(e) du demandeur ou les conjoints(es) des associés exploitants sont conjoints(es) collaborateurs (trices) ou sont salariés(es) agricoles en CDI (Contrat à Durée Indéterminée) sur votre exploitation	Précisez le pourcentage du temps consacré à cette activité pour chacun des conjoints concernés :  Membre 1-           % Membre 2-           % Membre 3-           % Membre 4-           %	
L'exploitant antérieur a un lien de parenté avec le demandeur précisez lequel :	<input type="checkbox"/> oui* <input type="checkbox"/> non  * Si oui précisez lequel : _____	



<b>Critère examiné</b>	<b>Situation du demandeur. (veuillez renseigner les champs demandés)</b>	<b>Pièces justificatives à fournir, le cas échéant et uniquement sur demande expresse du service instructeur ou si vous avez connaissance d'une concurrence lors du dépôt de votre demande</b>
------------------------	--	--

Type d'opération		
La demande fait-elle suite à une expropriation ou éviction certaine et totale ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	- Tout document permettant d'attester de cette situation
Les biens objet de la demande ont été reçus par donation, location, vente ou succession d'un parent allié jusqu'au troisième degré	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	- acte notarié

Mode de mise en valeur de l'exploitation du demandeur		
Le demandeur fait-il faire l'ensemble des travaux agricoles de l'exploitation par une entreprise de travaux agricoles qui ne lui appartient pas ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	

Contribution de l'opération envisagée à la diversité des productions agricoles régionales, à la diversité des systèmes de production agricole et au développement des circuits de proximité		
Le demandeur justifie que son exploitation est engagée, ou s'engage, en cas d'installation, dans une production sous signe d'identification de l'origine et de la qualité au sens du point 1 de l'article L.640-2 du CRPM, à savoir : label rouge et appellation d'origine, l'indication géographique et la spécialité traditionnelle garantie, hors agriculture biologique	<input type="checkbox"/> oui* <input type="checkbox"/> non *Si oui précisez lequel : _____	- attestation de l'organisme certificateur
Le demandeur justifie que les parcelles, objet de la demande, sont nécessaires au développement d'une activité de vente directe, en circuits courts (au maximum un intermédiaire entre producteur et consommateur) ou en circuits de proximité (distance producteur consommateur inférieure à 80 kms) ou Le demandeur justifie commercialiser, ou en cas d'installation, le demandeur s'engage à commercialiser au moins 50 % de sa production annuelle dans le cadre de contrats pluriannuels	<input type="checkbox"/> oui* <input type="checkbox"/> non  <input type="checkbox"/> oui* <input type="checkbox"/> non	- attestation sur l'honneur de vente directe à la ferme ou vente sur des marchés  - copie des contrats pluriannuels - en cas d'installation : courrier du partenaire aval

Critère examiné	Situation du demandeur (veuillez renseigner les champs demandés)	Pièces justificatives à fournir, le cas échéant et uniquement sur demande expresse du service instructeur ou si vous avez connaissance d'une concurrence lors du dépôt de votre demande
<b>Contribution de l'opération envisagée à la diversité des productions agricoles régionales, à la diversité des systèmes de production agricole et au développement des circuits de proximité</b>		
Le demandeur s'engage à poursuivre une exploitation du bien demandé en prairie permanente pour une durée minimale de 5 ans	<input type="checkbox"/> oui je m'y engage <input type="checkbox"/> non	
Le demandeur s'engage à créer, ou à maintenir en place, un atelier d'élevage	<input type="checkbox"/> oui je m'y engage <input type="checkbox"/> non  <i>Précisez le type d'élevage et le nombre d'animaux présents ou prévu :</i> Elevage 1- _____ Effectif : <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Elevage 2- _____ Effectif : <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Elevage 3- _____ Effectif : <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	- en cas d'installation : le projet d'élevage doit figure dans l'étude économique pour installation
<b>Mise en œuvre par les exploitations concernées de systèmes de production agricole permettant de combiner performance économique et performance environnementale, dont ceux relevant du mode de production biologique au sens de l'article L. 641-13 du code rural et de la pêche maritime et impact environnemental</b>		
Le demandeur conforte ou agrandit son exploitation qui est certifiée en agriculture biologique, s'installe en agriculture biologique, ou est engagé dans la conversion, dès lors que la certification ou la conversion porte sur la <b>totalité de la superficie de l'exploitation</b>	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	- certificat AB ou copie de l'engagement auprès d'un organisme de certification pour la conversion - en cas d'installation : Inscription du type d'agriculture dans l'étude économique
ou	<input type="checkbox"/> oui je m'y engage <input type="checkbox"/> non	- certification HVE sur l'exploitation
Le demandeur justifie, ou s'engage en cas d'installation, dans une certification environnementale de niveau 3 « haute valeur environnementale »	<input type="checkbox"/> oui* <input type="checkbox"/> non	- tout document signé prouvant cet engagement
Le demandeur est engagé dans des démarches agroécologiques sur son exploitation (mesures agro-environnementales et climatiques, paiements pour services environnementaux, GIEE, groupe 30 000, ferme DEPHY)		

Critère examiné	Situation du demandeur (veuillez renseigner les champs demandés)	Pièces justificatives à fournir. le cas échéant et uniquement sur demande expresse du service instructeur ou si vous avez connaissance d'une concurrence lors du dépôt de votre demande
-----------------	---	---

Structure parcellaire des exploitations concernées		
<p align="center"><b>En cas de reprise partielle</b></p>		
Au moins une parcelle objet de la demande est imbriquée et/ou jouxte un flot que vous exploitez	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Plan (photos PAC, cadastre ou carte (GN) indiquant distinctement : - les parcelles reprises - la situation des parcelles que vous exploitez sur le même secteur - la position de votre siège d'exploitation
La parcelle objet de la demande permet un accès direct aux animaux pour le pâturage	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Au moins une parcelle objet de la demande est située à moins de 100 mètres d'un flot exploité par le demandeur	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
<p align="center">Si oui précisez la distance: _____ mètres</p>		
<p align="center"><b>En cas de reprise totale d'une exploitation</b></p>		
Indiquer la distance à vol d'oiseau du siège de l'exploitation reprise par rapport au siège actuel de l'exploitation :	_____ km	

Annexe à remplir si vous ou l'un des membres êtes associé d'une ou plusieurs autres sociétés ou exploitant à titre individuel par ailleurs (double-participation)

**Veillez renseigner autant d'exemplaires que d'exploitations concernées.**

NOM, Prénom ou raison sociale de la structure : \_\_\_\_\_

	Membre 1	Membre 2	Membre 3	Membre 3
Nom, Prénom				
Date de naissance				
<b>Activité extérieure rémunérée en dehors de l'activité d'exploitant agricole</b> Préciser le pourcentage du temps consacré à l'activité extérieure (en rapport à 1 temps plein)	%	%	%	%
<b>Main d'oeuvre salariée présente sur l'exploitation y compris conjoint collaborateur</b>				
L'exploitation emploie de la main d'oeuvre salariée en contrat à durée indéterminée, y compris par l'intermédiaire d'un groupement d'employeur	Précisez le pourcentage du temps consacré à l'exploitation pour chacun :			
	1-        %		2-        %	3-        %



**LETTRE D'INFORMATION DESTINÉE A L'EXPLOITANT ANTÉRIEUR  
DES BIENS A REPENDRE**

Demande d'autorisation d'exploiter  
(Art. L331-1 à L331-11 et R331-1 à R 331-7 du code rural et de la pêche maritime)

**Demandeur**

M. et/ou Mme : .....

Personne morale : .....

Adresse : .....

**EXPLOITANT ANTÉRIEUR**

M. ou Mme :

Adresse : .....

Madame, Monsieur,

Je vous informe que je sollicite auprès du Préfet de la Région Centre Val de Loire une demande préalable d'autorisation d'exploiter pour des parcelles que vous mettez actuellement en valeur.

Si vous le souhaitez, vous avez la possibilité de produire des observations écrites auprès de l'administration dans un délai d'un mois à compter de la réception de la présente lettre en complétant le formulaire intitulé « exploitant antérieur ».

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

**Fait à .....le**

**Signature du demandeur**

**Signature de l'exploitant antérieur**

« J'ai pris connaissance des informations  
ci-dessus »

*Adresse de l'administration  
où est déposée ma demande :*

Direction Départementale des Territoires d'Eure-et-Loir  
Service Économie Agricole  
17 Place de la République  
CS 40517  
28008 CHARTRES cedex  
Tél : 02.37.20.40.45

# LETTRE D'INFORMATION DESTINÉE AU PROPRIÉTAIRE DES BIENS A REPENDRE

(signature directe ou envoi en recommandé avec A.R.)

Demande d'autorisation d'exploiter  
(Art. L331-1 à L331-11 et R331-1 à R331-7 du code rural et de la pêche maritime)

## **Demandeur**

M. et/ou Mme : .....  
Personne morale : .....  
Adresse : .....  
.....

## **PROPRIÉTAIRE**

M. et/ou Mme : .....  
Adresse : .....  
.....

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article R331-4 du code rural et de la pêche maritime, je vous informe que je sollicite, auprès du Préfet de la Région Centre-Val de Loire, une demande préalable d'autorisation d'exploiter pour des parcelles vous appartenant et précédemment exploitées par ,  
.....

Pour information, je souhaite attirer votre attention sur les éléments suivants :

- Cette lettre est soumise à votre signature afin que je puisse attester auprès de l'administration que je vous ai informé du dépôt de ma demande préalable d'autorisation d'exploiter.
- Votre signature ne vous engage pas à me louer ou à me vendre les parcelles, objets de la demande. Ce n'est pas une lettre d'accord ou de désaccord sur ma demande.
- Dans le cadre de la procédure relative à ma demande d'autorisation d'exploiter, vous avez la possibilité de produire des observations écrites auprès de l'administration (direction départementale des Territoires) dans un délai d'un mois à compter de la réception de la présente lettre.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Fait à ..... le.....

**Signature du demandeur**

**Signature du propriétaire \***

« J'ai pris connaissance des informations  
ci-dessus »

Direction Départementale des Territoires d'Eure-et-Loir  
17 place de la République / Service Economie Agricole  
CS 40517  
28008 CHARTRES cedex  
Tél : 02.37.20.40.45

\* En cas de propriété partagée entre époux, la lettre doit être signée par les 2 conjoints.

\* En cas de propriété en indivision ou usufruit, une lettre doit être signée par chacun des indivisaires, l'usufruitier, chaque nu-proprétaire.

\* En cas de propriété en société (SCI, GFA, etc) une lettre doit être signée par le ou les gérant(s) qui sont inscrits sur l'extrait Kbis

\* En cas de propriété en association une lettre doit être signée par le Président de l'association dont les noms et prénoms doivent être précisés.

\* En cas de propriétaire représenté par une personne tiers, joindre une copie de la procuration ou du jugement de mise sous curatelle correspondant et préciser les noms et prénoms du signataire.